

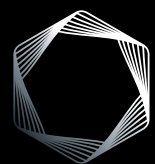
予告広告

販売を開始するまでの間は、
契約・予約受付・申込順位確保は一切できません。
予めご了承ください。

Midtown Resort.

心地よさは、日々、重なる。

COZY IN MY DAYS



A.R.T.I.X YOMIYA
PARK AVENUE

アーティックス夜宮 パークアヴェニュー

なかやしき新規分譲マンション[全32戸]

モデルルーム公開

[来 場 予 約 制]

住まいは、時間をかけてゆっくり選びたい。
そんな皆様の思いにお応えるため、なかやしきでは来場予約をおすすめしています。
※ホームページまたは、お電話にてお申し込みください。

ご予約はこちらから >>>

<https://artix-yomiya-park.com>

アーティックス夜宮パークアヴェニュー

検索



NAKAYASHIKI CO.,LTD.

●売主 株式会社なかやしき

●販売代理 株式会社なかやしきホーム

●お問い合わせ

アーティックス夜宮パークアヴェニュー

マンションミュージアム

TEL.093-482-5353

※掲載CGパースは、図面を基に描き起こした外観完成予定CGです。実際とは異なる場合がございます。なお、外観形状の細部、設備機器等は表現しておりません。また、敷地周辺の電柱、標識、ガードレール等につきましても再現しておりません。

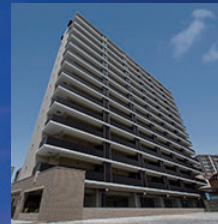


アーティックスシリーズ エンハンスドコンドミニウム 戸畑エリア第3弾

「アーティックス戸畑駅グランゲート」、「アーティックス戸畑沖台」に続く、シリーズ戸畑エリア第3弾として、「アーティックス夜宮パークアヴェニュー」が登場。「ミッドタウンリゾート」として公園や緑に囲まれた快適性と利便性が共存するアーティックスマンションの新しい価値観を創造することでしょう。



アーティックス戸畑沖台



アーティックス戸畑駅前グランゲート

A.R.T.I.X YOMIYA PARK AVENUE

※掲載CGパースは、図面を基に描き起こした外観完成予定CGです。実際とは異なる場合がございます。
なお、外観形状の細部、設備機器等は表現しておりません。
また、敷地周辺の電柱、標識、ガードレール等につきましても再現しておりません。

Location

さまざまな感性と
新しさを創造する
上質な日々。

暮らしを豊かにしてくれる、
自然・アート・ショッピング・教育が
共存するミッドタウンリゾート。



夜宮公園
徒歩約4分／約290m



北九州市立美術館
車約4分／約2,400m



ショッピングパーク鞘ヶ谷 徒歩約10分／約750m



スシロー戸畑 鞘ヶ谷店



串カツ田中 戸畑鞘ヶ谷店



資さんうどん 鞘ヶ谷店



スピナマート 鞘ヶ谷店



到津の森公園
車約5分／約2,700m



北九州市立天籟寺小学校
徒歩約4分／約300m



北九州市立飛幡中学校
徒歩約17分／約1,300m

■物件概要 ●名称 / アーティックス夜宮パークアヴェニュー ●所在地(地名地番) / 福岡県北九州市戸畑区観音寺町3-1の一部 ●交通 / 西鉄バス「夜宮入口」 徒歩約2分(約150m) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●私道負担 / なし ●建ぺい率 / 27.96% ●容積率 / 196.85% ●敷地面積 / 1,349.79㎡ ●建築面積 / 377.41㎡ ●建築延床面積 / 3,187.29㎡ ●構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 地上12階建 ●建築確認番号 / 第BVJ-FUK22-10-1535号 (2023年2月13日) ●総戸数 / 32戸 ●間取り / 3LDK・4LDK ●住戸専有面積 / 65.77㎡～133.81㎡ ●バルコニー面積 / 13.41㎡～48.82㎡ ●アルコーブ面積 / 3.40㎡～10.22㎡ ●敷地内駐車場 / 33台 ●駐輪場 / 32台 (ラック式) ●バイク置場 / 2台 ●駐車場使用料(月額) / 7,000円～14,000円 ●バイク置場使用料(月額) / 1,000円 ●完成予定 / 令和6年10月下旬 ●入居予定 / 令和7年2月上旬 ●隣接道路 / 西側6m ●エレベーター / 13人乗り1基 ●売主 / 株式会社なかやしき(福岡県知事(4)第15684号(一社)九州住宅産業協会(一社)九州不動産公正取引協議会会員) 福岡県北九州市小倉北区上到津2-3-9 TEL.093-581-5300 ●販売代理 / (株)なかやしきホーム(福岡県知事(2)第18503号) 福岡県北九州市小倉北区上到津2-3-9 TEL.093-581-5222 ●設計・監理 / 株式会社ススキ設計 ●施工 / 福屋建設株式会社 ●管理形態 / 区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託 ●管理会社 / 株式会社なかやしき エステートソリューション事業部 ●設計図書閲覧場所 / アーティックス夜宮パークアヴェニュー マンションミュージアム ●広告有効期限 / 令和5年6月末日 九公取[福087]

N なかやしき
NAKAYASHIKI CO.,LTD.

●売主 株式会社 なかやしき

宅地建物取引業免許番号: 福岡県知事(4)第15684号 社団法人九州住宅地産産協会の九州不動産公正取引協議会会員
住宅事業部 / 〒803-0845 北九州市小倉北区上到津2-3-9 tel: 093-581-5300 fax: 093-582-1241

●販売代理 株式会社 なかやしきホーム

宅地建物取引業免許番号: 福岡県知事(2)第18503号
本社 / 〒803-0845 北九州市小倉北区上到津2-3-9 tel: 093-581-5222 fax: 093-582-1241

<https://artix-yomiya-park.com>

アーティックス夜宮パークアヴェニュー

検索



アーティックス夜宮パークアヴェニュー
マンションミュージアム

TEL.093-482-5353



お車でお越しの方

ショッピングパーク鞘ヶ谷内 [カーナビ検索] 北九州市戸畑区東鞘ヶ谷町2-1